

REGIONALPLAN Neckar-Alb 2013

RAUMNUTZUNGSKARTE

Maßstab 1 : 50 000

Blatt Ost



Satzungsbeschluss durch die Verbandsversammlung des Regionalverbands Neckar-Alb am 26. November 2013.
Genehmigt durch das Ministerium für Verkehr und Infrastruktur Baden-Württemberg nach § 13 Abs. 1 LplG (Az.: 44-2424-41/8) am 31. März 2015.
Ausgefertigt: Mössingen, den 9. April 2015

gez. Eugen Höschele
Verbandsvorsitzender

LEGENDE

Regionale Siedlungsstruktur

- Siedlungsbereich, Gemeinde oder Gemeindeteil (VRG) (PS 2.4.1)
 - ▲ Gemeinde, in denen keine über die Eigenentwicklung hinausgehende Siedlungstätigkeit stattfinden soll (PS 2.4.2)
 - ||||| Regionalbedeutsamer Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG) (PS 2.4.3.2)
 - ||||| Standort für Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe (VRG) (Zentralörtlicher Versorgungskern) * (PS 2.4.3.2)
 - ||||| Standort für Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe (VRG) (Ergänzungsstandort) * (PS 2.4.3.2)
 - ||||| Standort für Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe (VRG) (Nebenzentrum) * (PS 2.4.3.2)
 - ||||| Standort für Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe (VRG) (Grund- und Nahversorgungszentrum) * (PS 2.4.3.2)
- * Festlegungen zur Gemeinde Schönmberg sind von der Verbindlichkeit ausgenommen.

- | Bestand | Planung |
|---------|--|
| | Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend) (N) |
| | Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe (N) |
| | Sonderfläche Bund (N) |

Regionale Freiraumstruktur

- Regionaler Grünzug (VRG) (PS 3.1.1)
- Regionaler Grünzug (VRG) (PS 3.1.1)
- Grünzsur (VRG) (PS 3.1.2)
- Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG) (PS 3.2.1)
- Gebiet für Bodenerhaltung (VRG) (PS 3.2.2)
- Gebiet für Landwirtschaft (VRG) (PS 3.2.3)
- Gebiet für Forstwirtschaft (VRG) (PS 3.2.4)
- Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VRG) (PS 3.2.4)
- Gebiet für Erholung (VRG) (PS 3.2.6)
- Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VRG) (PS 3.3)
- Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VRG) (PS 3.4)
- Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG) (PS 3.5.1)
- Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG) (PS 3.5.2)

- | Bestand | Planung |
|---------|--|
| | Wald (N) |
| | Wasserschutzgebiet (N) |
| | Heilquellenschutzgebiet (N) |
| | Standorte für Hochwasserrückhaltebecken ab 50 000 m³ (N) |

Regionale Infrastruktur

- ||||| Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG) (PS 4.1.2)
- ||||| Standort für Kombinierten Verkehr (VRG) (PS 4.1.3)

- | Bestand | Planung |
|---------|---|
| | Straße für den großräumigen Verkehr (N) |
| | Straße für den überregionalen Verkehr (N) |
| | Straße für den regionalen Verkehr (N) |
| | Straße für den sonstigen Verkehr (N) |
| | Ausbau von Straßen (N) |
| | Eisenbahnstrecke (N) |
| | Bahnhof, Haltepunkt (N) |
| | Elektrifizierung (N) |
| | Umspannwerk (N) |
| | Kraftwerk (N) (Pumpspeicherkraftwerk) |
| | Abfallbehandlungsanlage (N) |
| | Kläranlage ab 10 000 EGV (N) |
| | Hochspannungsfreileitung ab 110 kV (N) |
| | Ferngasleitung (N) |
| | Ölleitung (N) |
| | Fernwasserleitung (N) |

- | Verwaltungsgrenzen | |
|--------------------|----------------|
| | Regionsgrenze |
| | Gemeindegrenze |
- (VRG) = Vorranggebiet
(VBG) = Vorbehaltsgebiet
(N) = Nachrichtliche Übernahme
(PS) = Planstutz

Datengrundlage:
Daten des Regionalverbands Neckar-Alb
Topographische Karte 1 : 50 000, Az. 2851-2-DV364 und ATKIS®-DLV45 (BV)
© Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl.bw.de)